

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP CẦN THƠ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN VĨNH THẠNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 235/TB-CCTHADS

Vĩnh Thạnh, ngày 05 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 63/2024/DS-ST ngày 20 tháng 08 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 218/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 170/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 04/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 02 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án huyện Vĩnh Thạnh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 167/2025/0192-PD/CT ngày 23 tháng 5 năm 2025 của Công ty CP Giám định và Thẩm định giá Phương Đông – chi nhánh Cần Thơ.

Căn cứ Thông báo số 223/TB-CCTHADS ngày 02/6/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án huyện Vĩnh Thạnh V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh lựa chọn: **Công ty đấu giá hợp Danh Dững Trung Nam – Chi nhánh Cần Thơ**. Địa chỉ: số 351, đường Võ Văn Kiệt, phường Long Hòa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất diện tích 3.683 m², thửa số 1361, tờ bản đồ số 07, mục đích sử dụng: đất chuyên trồng lúa nước, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CH00222 cấp ngày 09/7/2010 do bà Phạm Thị Khánh đứng tên, đất tọa lạc tại ấp B2, xã Thạnh Lợi, huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ.

2. Quyền sử dụng đất diện tích 5.504 m², thửa số 1362, tờ bản đồ số 07, mục đích sử dụng: đất chuyên trồng lúa nước, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CH00223 cấp ngày 09/7/2010 do bà Phạm Thị Khánh đứng tên, đất tọa lạc tại ấp B2, xã Thạnh Lợi, huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ.

Giá khởi điểm là: **1.288.142.000đ** (Một tỷ, hai trăm tám mươi tám triệu, một trăm bốn mươi hai ngàn đồng).

Vậy, thông báo để các đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan và Công ty đấu giá hợp Danh Dững Trung Nam biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. Cần Thơ;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân H. Vĩnh Thạnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hà Minh Toàn